

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE DU 31 JANVIER 2024



## DISCOURS DE POLITIQUE GÉNÉRALE DE GABRIEL ATTAL

L'UNPI RAPPELLE ENFIN À NOS GOUVERNANTS TOUTES LES VERTUS CITOYENNES, SOCIALES, ENVIRONNEMENTALES ET ÉCONOMIQUES QUE REPRÉSENTE LA PROPRIÉTÉ POUR EN FAIRE UNE PRIORITÉ NATIONALE.



*Le discours de politique générale de Gabriel Attal a le mérite de reconnaître pour la première fois la crise immobilière que traverse le pays mais sans pour autant apporter une réponse globale ni même annoncer la nomination d'un ministère délégué au logement.*

*Au regard de l'urgence de la situation, les mesures proposées apparaissent en effet dérisoires et seule une approche dimensionnée, notamment autour d'une réforme de la fiscalité immobilière, pourrait être la réponse d'une relance du marché. Dès le début de l'année 2024, l'UNPI a formulé des propositions pour y parvenir et se tient donc à la disposition du gouvernement pour participer à une réforme fiscale qui puisse être l'outil efficace d'une politique du logement.*

*A l'occasion de cette élocution, l'UNPI rappelle enfin à nos gouvernants toutes les vertus citoyennes, sociales, environnementales et économiques que représente la propriété pour en faire une priorité nationale.*

**SYLVAIN GRATALOUP  
PRÉSIDENT DE L'UNPI**