

# CALENDRIER des écoles

## DEUXIÈME TRIMESTRE 2022

### I - ÉCOLE DU COPROPRIÉTAIRE

#### PREMIÈRE PARTIE

**MARDI 12 AVRIL 2022** de 9h30 à 12h

- Qu'est-ce qu'une copropriété ?

#### DEUXIÈME PARTIE

**JEUDI 14 AVRIL 2022** de 9h30 à 12h

- Le fonctionnement de la copropriété

### II - ÉCOLE DE L'INVESTISSEUR IMMOBILIER

#### PREMIÈRE PARTIE

**MARDI 10 MAI 2022** de 18h30 à 21h

- Comment acquérir un bien immobilier, les modes de détention
- Comment financer l'achat d'un bien immobilier
- La fiscalité immobilière et la défiscalisation

#### DEUXIÈME PARTIE

**JEUDI 12 MAI 2022** de 18h30 à 21h

- La gestion d'un bien immobilier
- La vente d'un bien immobilier
- Le régime de la plus-value immobilière
- La donation et l'anticipation successorale

### III - ÉCOLE DU BAILLEUR (BAIL D'HABITATION)

#### PREMIÈRE PARTIE

**MARDI 28 JUIN 2022** de 9h30 à 12h

- Mettre en location
- Le contrat de location

#### DEUXIÈME PARTIE

**JEUDI 30 JUIN 2022** de 9h30 à 12h

- Les relations avec le locataire
- Fin du bail et état des lieux de sortie

## TROISIÈME TRIMESTRE 2022

### I - ÉCOLE DU CONSEILLER SYNDICAL

**MARDI 5 JUILLET 2022** de 18h30 à 21h

- Qu'est-ce qu'un conseiller syndical ?
- Quelle est sa mission ?
- Quel est le fonctionnement du conseil syndical ?

### II - ÉCOLE DU SYNDIC BÉNÉVOLE

#### PREMIÈRE PARTIE

**MARDI 6 SEPTEMBRE 2022** de 18h30 à 21h

- Comment devenir syndic bénévole
- Les missions du syndic et la vie de la copropriété

#### DEUXIÈME PARTIE

**JEUDI 8 SEPTEMBRE 2022** de 18h30 à 21h

- Les travaux affectant les parties communes
- Les comptes du syndicat et l'assemblée générale



Pimam Khrutmuang

**DANS LES LOCAUX DE L'UNPI 33-24** - S'inscrire auprès du secrétariat - 05 56 52 57 07 -  
Plusieurs de ces formations pourront être suivies en visio sur internet